


## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	<b>OBRA:</b> REFORMA DE IMÓVEL PÉ DA SERRA DE BARREIRAS		<b>DATA :</b> 02/06/2026		<b>BDI :</b> 25,58%	
	<b>DESCRIÇÃO:</b> REFORMA DE IMÓVEL SINISTRADO PELA ADULTORA		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>	
	<b>LOCAL:</b> PE DA SERRA DE BARREIRAS - ICAPUI/CE		<b>HORA</b>		<b>MES</b>	
			CAERN	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		CAGEPA	2026/03 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		COMPESA	2024.2 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		ORSE	2026/03	111,51%	69,72%	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		SEINFRA/ANP	2026/05	-	-	
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 2.078,22</b>
1.1	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	SINAPI	M3	8,00	R\$ 102,94	R\$ 823,52
1.2	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	2,00	R\$ 627,35	R\$ 1.254,70
<b>2 ESTRUTURA DE CONTEÇÃO/MURO DE ARRIMO</b>							<b>R\$ 29.036,30</b>
2.1	103800	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	SINAPI	M3	40,00	R\$ 716,22	R\$ 28.648,80
2.2	102725	DRENO BARBACÁ, DN 75 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	SINAPI	UN	10,00	R\$ 38,75	R\$ 387,50
<b>3 COBERTURA TELHADO</b>							<b>R\$ 1.290,15</b>
3.1	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,00	R\$ 145,30	R\$ 581,20
3.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	24,00	R\$ 12,61	R\$ 302,64
3.3	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00	R\$ 406,31	R\$ 406,31
<b>4 CALÇADA PASSEIO</b>							<b>R\$ 5.086,10</b>
4.1	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	30,00	R\$ 126,37	R\$ 3.791,10
4.2	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	35,00	R\$ 37,00	R\$ 1.295,00
<b>5 ESQUADRIA/PORTÃO</b>							<b>R\$ 1.986,23</b>
5.1	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	SINAPI	M	5,00	R\$ 31,52	R\$ 157,60
5.2	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	5,00	R\$ 35,15	R\$ 175,75
5.3	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	2,00	R\$ 826,44	R\$ 1.652,88
<b>6 ADMINISTRAÇÃO</b>							<b>R\$ 6.980,24</b>
6.1	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00	R\$ 6.980,24	R\$ 6.980,24
						<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 9.463,20</b>
						<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 36.994,04</b>
						<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 46.457,24</b>